



クジラ館 売土地情報 事業用物件

2025.1.16

所在地	高岡市大野 33番		
価格	登記簿	38,500,000 円	
	坪単価	171,035 円	
土地	公簿	707.00 m ²	213.86 坪
	実測	744.14 m ²	225.10 坪
	地目	宅地	現況 宅地
	間口	27.33 m	奥行 m
設備	飲料水	水道引込可	負担金 円
	排水	下水道引込可	負担金 円
	ガス	個別LP	負担金 円

都市計画	市街化区域	建蔽率	60 %	
用途地域	第一種中高層	容積率	200 %	
接道	接道	方向	幅員	種類
	一方	西南	7.5m	公道 有
他法令	農地法	不要	開発許可	不要
	国土法	不要	優良宅地	無
	その他			
引渡	相談	年	月	
学区	小学校	下関	中学校	芳野
最寄駅	「高岡駅」徒歩12分			

備考	※ 公簿売買及び地目変更後の現状有姿にて引渡し			
取引形態	売主	建築条件	なし	

有限会社 ア・ライズ
 〒933-0014 富山県高岡市出来田245番1
 TEL (0766) 29-3077 / FAX (0766) 29-3066
<http://a-rise.jp>

