



クジラ館 分譲地情報

新庄町2丁目分譲地

2024.8.20

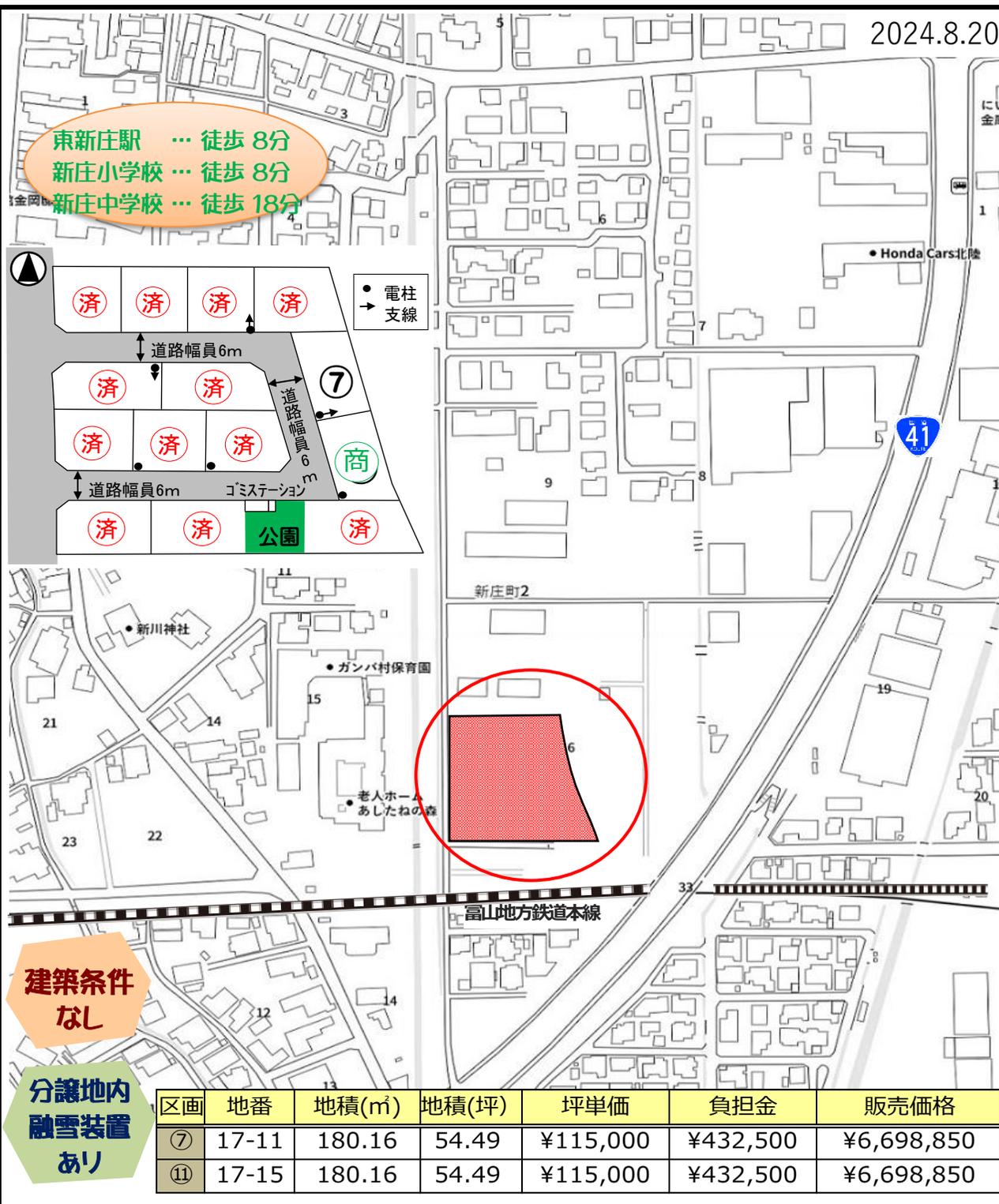
所在地	富・新庄町2丁目地内		
価格	登記簿	右記載 円	
	坪単価	115,000 円～	
土地	公簿	m～	坪～
	実測	180.16 m～	54.49 坪～
	地目	宅地	現況 宅地
	間口	m	奥行 m
設備	飲料水	水道引込済	負担金 円
	排水	下水道引込済	負担金 円
	ガス	個別LP	負担金 円

都市計画	市街化	建蔽率	60 %
用途地域	工業	容積率	200 %
接道	種別	方向	道路幅 公・私 融雪
			6.00m 公道 有
他法令	農地法	不要	開発許可 要
	国土法	不要	優良宅地
	その他		
引渡	指定		
学区	小学校 新庄	中学校 新庄	
最寄駅	富山地方鉄道「東新庄駅」 徒歩8分		

備考	※ 水道加入金 ¥82,500- / 区画		
	上下水道施設負担金 ¥200,000- / 区画		
	消雪装置施設負担金 ¥150,000- / 区画		
取引形態	売主	建築条件	なし

有限会社 ア・ライズ

〒933-0803 富山県高岡市出来田245番地1
 TEL 0766-29-3077 / FAX 0766-29-3066
<http://www.a-rise.jp>



建築条件なし

分譲地内
融雪装置あり

区画	地番	地積(m ²)	地積(坪)	坪単価	負担金	販売価格
⑦	17-11	180.16	54.49	¥115,000	¥432,500	¥6,698,850
⑪	17-15	180.16	54.49	¥115,000	¥432,500	¥6,698,850