



ウシラ館 売地情報

売地

2024.7.16

所在地	高岡市本町 5-29,5-30		
価格	登記簿	15,000,000 円	
	坪単価	100,382 円	
土地	公簿	494.01 m ²	149.43 坪
	実測	m ² 坪	
	地目	宅地	現況 宅地
	間口	m	奥行 m
設備	飲料水	水道引込済	負担金 円
	排水	下水道引込済	負担金 円
	ガス	都市ガス	負担金 円

都市計画	市街化	建蔽率	80 %		
用途地域	商業	容積率	400 %		
接道	種別	方向	道路幅	公・私	舗装
	角地	北/西	6.5/8.5m	公道	有
他法令	農地法	不要	開発許可	不要	
	国土法	不要	優良宅地		
	その他				
引渡	相談	年	月		
学区	小学校	高陵	中学校	高陵	
最寄駅	万葉線「急患医療センター前」徒歩 3分				
備考					
取引形態	媒介	建築条件	なし		

有限会社 ア・ライズ

〒933-0803 富山県高岡市出来田245-1
 TEL 0766-29-3077 / FAX 0766-29-3066
<http://www.a-rise.jp>

アルビス本丸町店… 徒歩1分 古城公園「本丸橋」… 徒歩 4分
 急患医療センター… 徒歩 2分 ファミリーマート本丸町店…徒歩 4分
 高陵小学校… 徒歩 15分 高陵中学校… 徒歩 20分
 中央保育園… 徒歩 2分

金融機関、医療機関、食事処も近く徒歩での生活圏が充実!!
高岡駅まで万葉線で8分

旧価格2,000万円→新価格1,500万円に
 価格見直しました!
 (旧価格公表時期/2022年4月11日→2024年7月16日値下げ)