



売地

所在地	富・横内地内		
価格	登記簿	15,800,000 円	
	坪単価	80,191 円	
土地	公簿	651.35 m ²	197.03 坪
	実測	m ² 坪	
	地目	宅地	現況 宅地
	間口	30.00 m	奥行 m
設備	飲料水	水道引込可	負担金 円
	排水	下水道引込済	負担金 円
	ガス	個別LP	負担金 円

都市計画	調整区域	建蔽率	60 %
用途地域	指定無	容積率	200 %

接道	種別	方向	道路幅	公・私	融雪
	角地	北西/北東	6.0m	公道	有

他法令	農地法	不要	開発許可	不要
	国土法	不要	優良宅地	
	その他			

引渡	相談	年	月
----	----	---	---

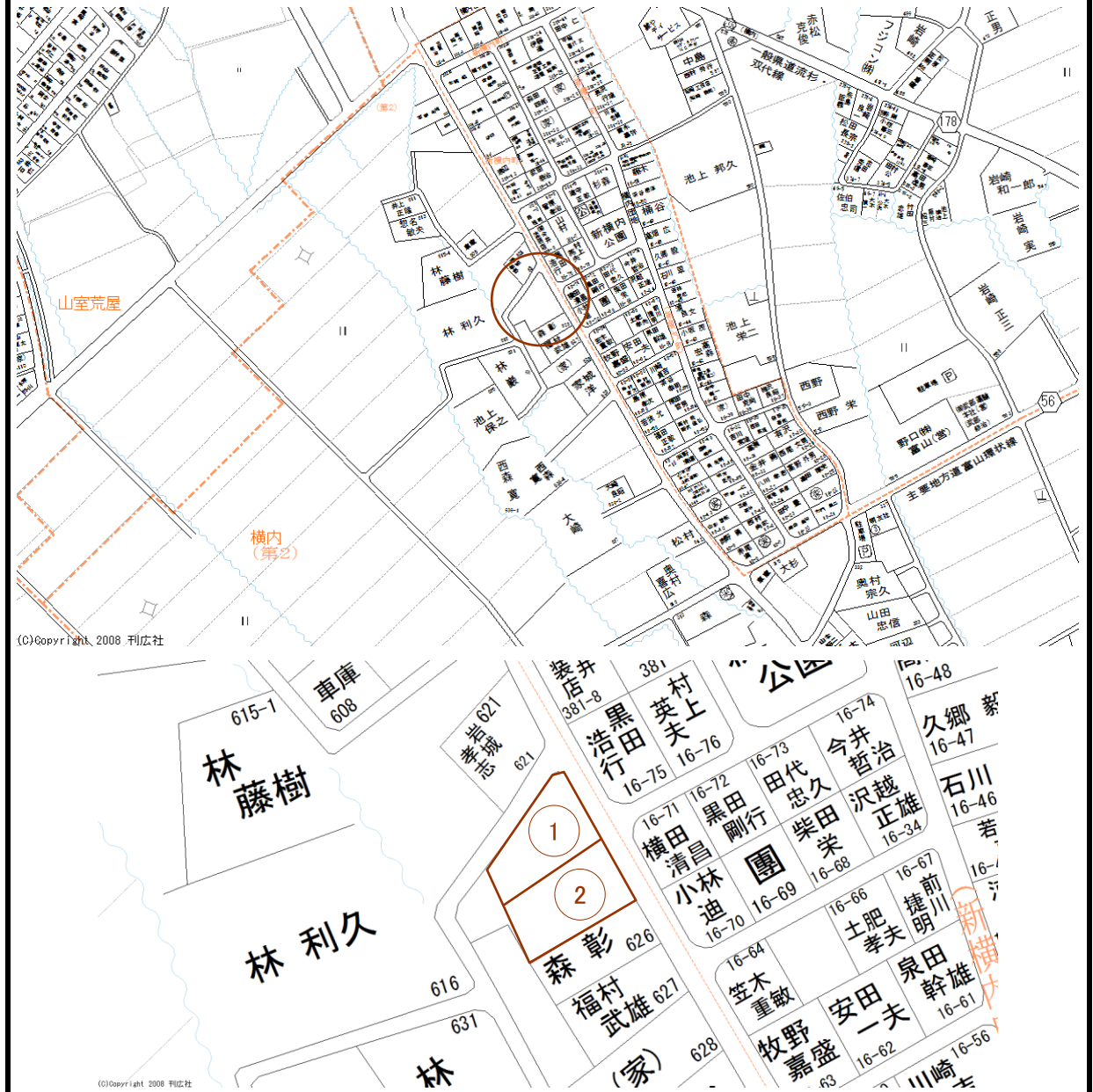
学区	小学校	太田	中学校	山室
----	-----	----	-----	----

備考

- ※ 公簿売買及び現状有姿にて引き渡し
- ※ 建築確認申請時、隣地境界擁壁工作の必要有
- ※ 都市計画法第34条第11号
(200m²以上、自己居住用、高さ10m以下である事)

取引形態	媒介	コード	135
------	----	-----	-----

有限会社 ア・ライズ
 〒933-0014 富山県高岡市野村31番地1
 TEL 0766-29-3077 / FAX 0766-29-3066
<http://www.a-rise.jp>



No.	地番	地積(m ²)	地積(坪)	坪単価	負担金	販売価格
①	622	325.29m ²	98.40坪	¥89,431	*****	¥8,800,000
②	623	326.06m ²	98.63坪	¥86,181	*****	¥8,500,000