



クジラ館 分譲地情報 常国分譲地

所在地	高・常国地内			
価格	登記簿	右記載		円
	坪単価	110,000 円		
土地	公簿	326.00~ m ²	98.61~ 坪	
	実測	326.00~ m ²	98.61~ 坪	
	地目	宅地	現況	宅地
	間口	m	奥行	25.50 m
設備	飲料水	水道引込済	負担金	込 円
	排水	下水道引込済	負担金	// 円
	ガス	個別LP	負担金	円

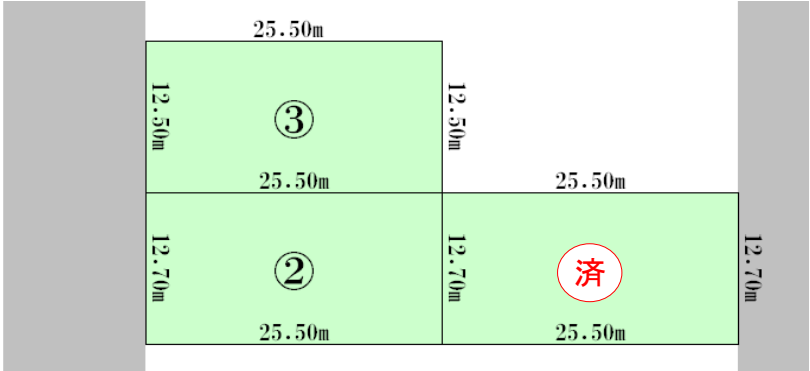
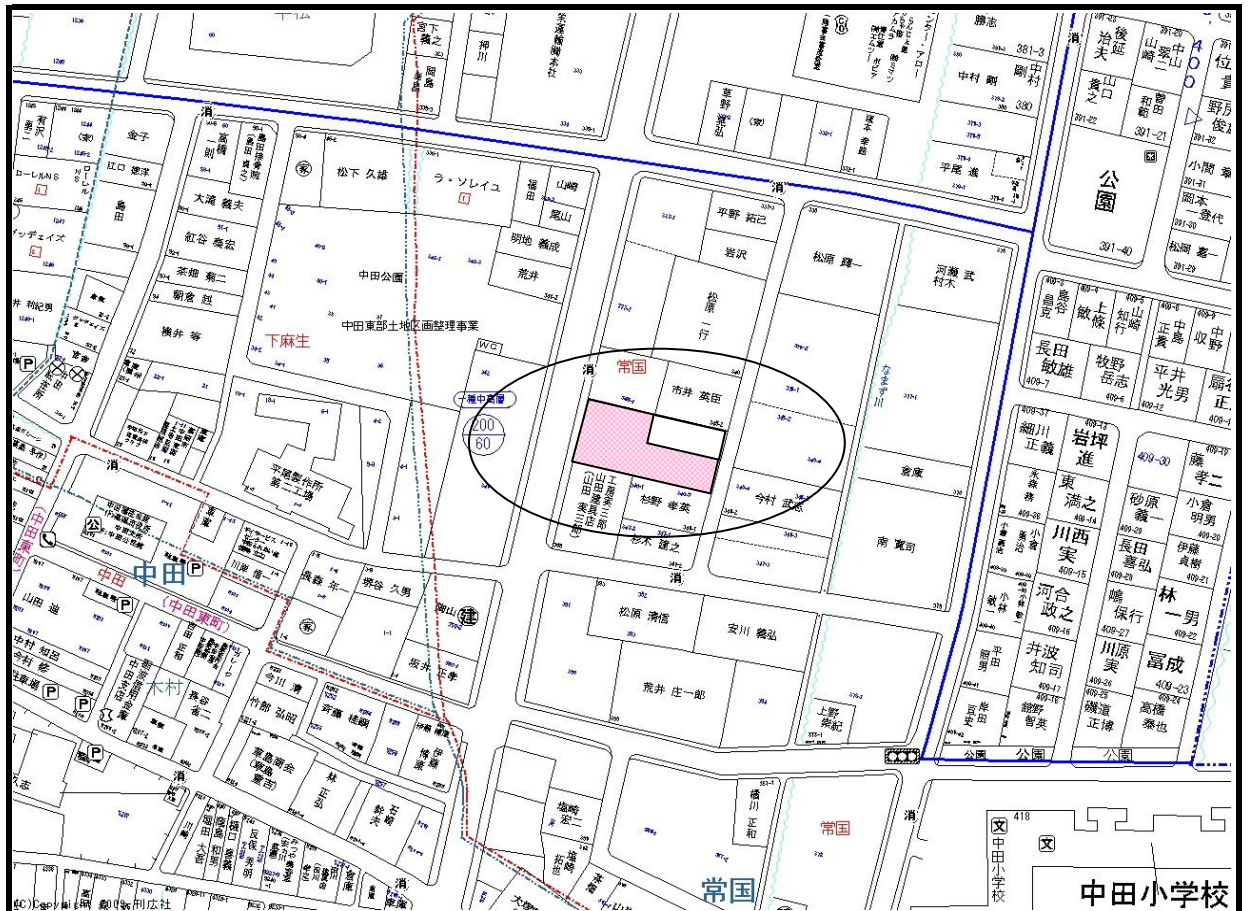
都市計画	市街化	建蔽率	60 %		
用途地域	第一種中高層	容積率	200 %		
接道	種別	方向	道路幅	公・私	舗装
	一方	西/東	12.0/6.0	公道	有
他法令	農地法	不要	開発許可	不要	
	国土法	不要	優良宅地		
	その他				
引渡	相談	年	月		
学区	小学校	中田	中学校	中田	

備考

- ※ 水道加入金 ¥89,400- / 区画
- ※ 上下水道施設負担金 ¥200,000- / 区画
- ※ 下水道受益者負担金 ¥133,671- / 区画

取引形態	媒介	コード	135
------	----	-----	-----

有限会社 ア・ライズ
〒933-0014 富山県高岡市野村31番地1
TEL 0766-29-3077 / FAX 0766-29-3066
<http://www.a-rise.jp>



No.	地番	地積(m ²)	地積(坪)	坪単価	負担金	販売価格
①		329.24m ²	99.59坪			
②		329.24m ²	99.59坪	¥110,000	¥423,071	¥11,377,971
③		326.00m ²	98.61坪	¥110,000	¥423,071	¥11,270,171

※上記記載、販売価格には各種負担金が含まれております。