



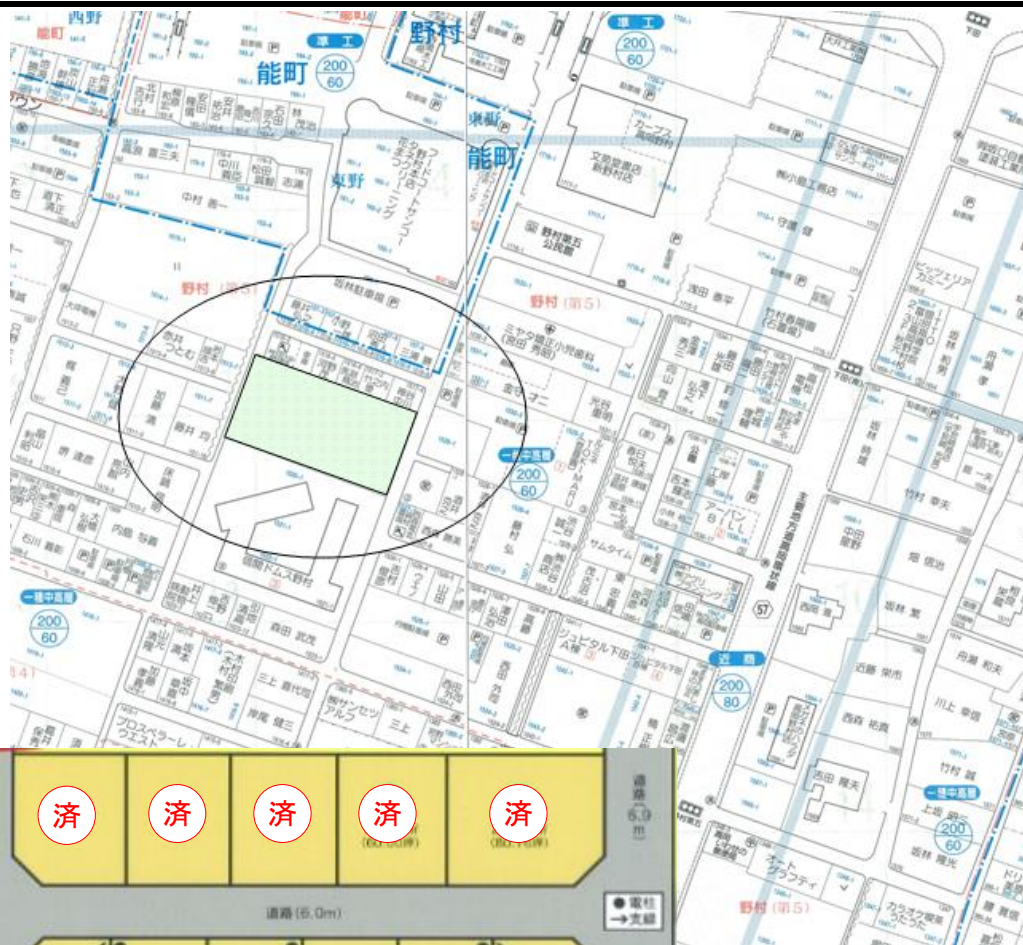
# クジラ館 分譲地情報 野村第五分譲地

所在地	高・野村第五地内			
価格	登記簿	右記載 円		
	坪単価	124,212 円～		
土地	公簿	165.31～ m <sup>2</sup>	50.00～ 坪	
	実測	165.31～ m <sup>2</sup>	50.00～ 坪	
	地目	宅地	現況	宅地
	間口	m	奥行	m
設備	飲料水	水道引込済	負担金	円
	排水	下水道引込済	負担金	円
	ガス	個別LP	負担金	円

都市計画	市街化	建蔽率	60 %	
用途地域	第一種中高層	容積率	200 %	
接道	種別	方向	道路幅	公・私
			6.00m	公道
他法令	農地法	不要	開発許可	不要
	国土法	不要	優良宅地	
	その他			
引渡	相談			
学区	小学校	野村	中学校	芳野

備考	※ 水道加入金 ¥89,400- / 区画			
	上下水道施設負担金 ¥200,000- / 区画			
	※ 地積増減相談可			
※ 定住促進住宅団地支援事業(50万円)				
取引形態	売主	コード	135	

**有限会社 ア・ライズ**  
 〒933-0014 富山県高岡市野村31番地1  
 TEL 0766-29-3077 / FAX 0766-29-3066  
<http://www.a-rise.jp>



No.	地番	地積(m <sup>2</sup> )	地積(坪)	坪単価	負担金	販売価格
①	1518番1	165.32m <sup>2</sup>	50.00坪			
②	1518番3	165.31m <sup>2</sup>	50.00坪	¥124,212	¥289,400	¥6,500,000
③	1518番4	165.31m <sup>2</sup>	50.00坪	¥124,212	¥289,400	¥6,500,000
④	1518番5	165.31m <sup>2</sup>	50.00坪	¥124,212	¥289,400	¥6,500,000
⑤	1518番6	165.32m <sup>2</sup>	50.00坪	¥124,212	¥289,400	¥6,500,000
⑥	1518番7	185.69m <sup>2</sup>	56.17坪	¥131,932	¥289,400	¥7,700,000
⑩	1518番10	198.38m <sup>2</sup>	60.00坪			
⑪	1518番11	268.06m <sup>2</sup>	81.08坪			