



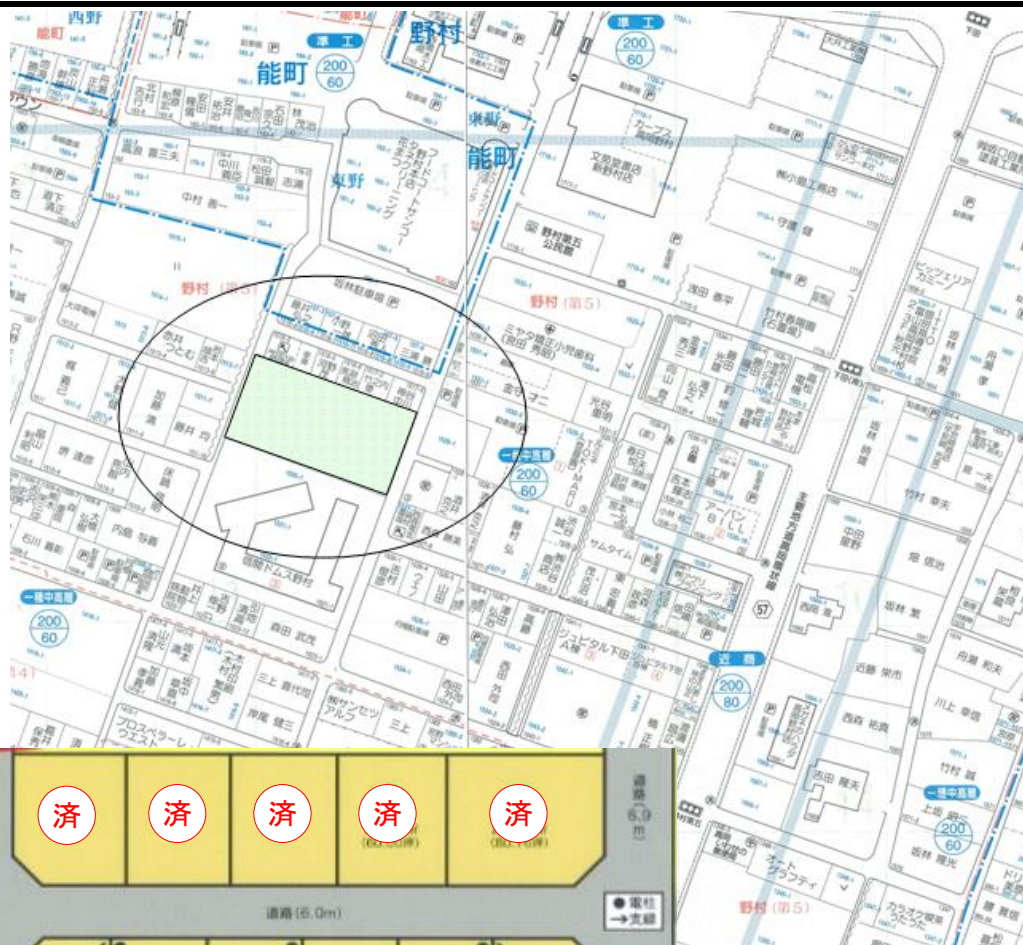
クジラ館 分譲地情報 野村第五分譲地

所在地	高・野村第五地内			
価格	登記簿	右記載 円		
	坪単価	124,078 円～		
土地	公簿	150.31 m ²	45.46 坪	
	実測	150.31 m ²	45.46 坪	
	地目	宅地	現況	宅地
	間口	9.90 m	奥行	15.18 m
設備	飲料水	水道引込済	負担金	円
	排水	下水道引込済	負担金	円
	ガス	個別LP	負担金	円

都市計画	市街化	建蔽率	60 %	
用途地域	第一種中高層	容積率	200 %	
接道	種別	方向	道路幅	公・私
			6.00m	公道
他法令	農地法	不要	開発許可	不要
	国土法	不要	優良宅地	
	その他			
引渡	相談			
学区	小学校	野村	中学校	芳野

備考	※ 水道加入金 ¥89,400- / 区画			
	上下水道施設負担金 ¥200,000- / 区画			
	※ 地積増減相談可			
※ 定住促進住宅団地支援事業(50万円)				
取引形態	売主	コード	135	

有限会社 ア・ライズ
 〒933-0803 富山県高岡市出来田245-1
 TEL 0766-29-3077 / FAX 0766-29-3066
<http://www.a-rise.jp>



No.	地番	地積(m ²)	地積(坪)	坪単価	負担金	販売価格
①	1518番1	165.32m ²	50.00坪			
②	1518番3	165.31m ²	50.00坪			
③	1518番4	150.31m ²	45.46坪	¥124,078	¥289,400	¥5,930,000
④	1518番5	165.31m ²	54.53坪			
⑤	1518番6	165.32m ²	50.00坪			
⑥	1518番7	185.69m ²	56.17坪			
⑩	1518番10	198.38m ²	60.00坪			
⑪	1518番11	268.06m ²	81.08坪			