



クジラ館 分譲地情報

向野町七丁目分譲地

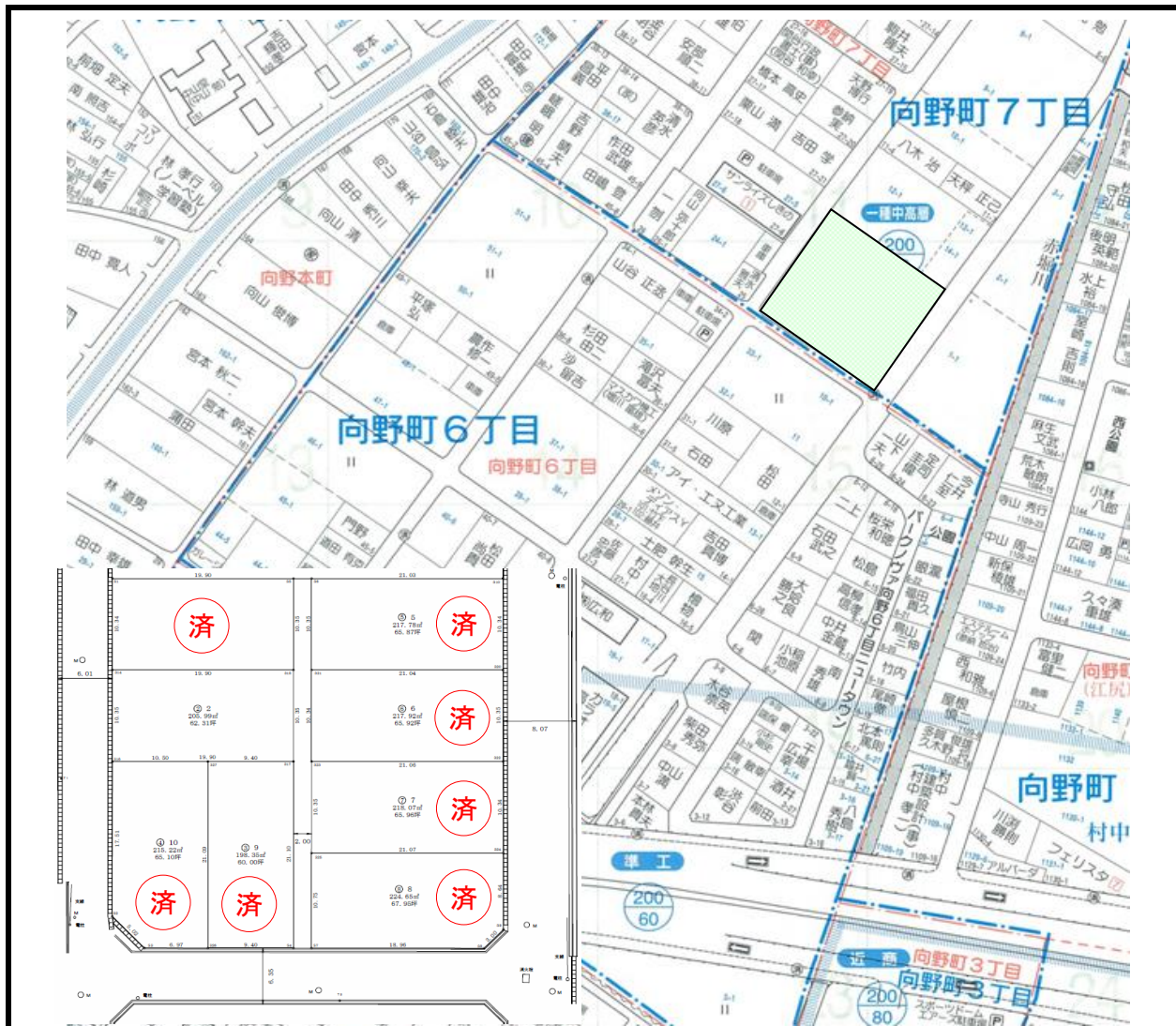
| | | | | |
|-----|------------|-----------------------|---------|---------|
| 所在地 | 高・向野町七丁目地内 | | | |
| 価格 | 登記簿 | 7,500,000 円 | | |
| | 坪単価 | 115,721 円 | | |
| 土地 | 公簿 | 205.99 m ² | 62.31 坪 | |
| | 実測 | 205.99 m ² | 62.31 坪 | |
| | 地目 | 宅地 | 現況 | 宅地 |
| | 間口 | 10.35 m | 奥行 | 19.90 m |
| 設備 | 飲料水 | 水道引込済 | 負担金 | 円 |
| | 排水 | 下水道引込済 | 負担金 | 円 |
| | ガス | 個別LP | 負担金 | 円 |

| | | | | | |
|------|--------|-----|-------|-----|----|
| 都市計画 | 市街化 | 建蔽率 | 60 % | | |
| 用途地域 | 第一種中高層 | 容積率 | 200 % | | |
| 接道 | 種別 | 方向 | 道路幅 | 公・私 | 融雪 |
| | 一方 | 北西 | 6.00m | 公道 | 無 |
| 他法令 | 農地法 | 不要 | 開発許可 | 不要 | |
| | 国土法 | 不要 | 優良宅地 | | |
| | その他 | | | | |
| 引渡 | 相談 | | | | |
| 学区 | 小学校 | 成美 | 中学校 | 志貴野 | |

| | | | | |
|----|--------------------------|--|--|--|
| 備考 | ※ 水道加入金 ¥89,400- / 区画 | | | |
| | 上下水道施設負担金 ¥200,000- / 区画 | | | |

| | | | | |
|------|----|-----|-----|--|
| 取引形態 | 売主 | コード | 135 | |
|------|----|-----|-----|--|

有限会社 ア・ライズ
 〒933-0014 富山県高岡市野村31番地1
 TEL 0766-29-3077 / FAX 0766-29-3066
<http://www.a-rise.jp>



| No. | 地番 | 地積(m ²) | 地積(坪) | 坪単価 | 負担金 | 販売価格 |
|-----|------|----------------------|--------|----------|----------|------------|
| ① | 17番1 | 205.98m ² | 62.30坪 | | | |
| ② | 17番4 | 205.99m ² | 62.31坪 | ¥115,721 | ¥289,400 | ¥7,500,000 |
| ③ | 17番5 | 198.35m ² | 60.00坪 | | | |
| ④ | 17番6 | 215.22m ² | 65.10坪 | | | |
| ⑤ | 15番1 | 217.78m ² | 65.87坪 | | | |
| ⑥ | 15番3 | 217.92m ² | 65.92坪 | | | |
| ⑦ | 15番4 | 218.07m ² | 65.96坪 | | | |
| ⑧ | 15番5 | 224.65m ² | 67.95坪 | | | |