



# クジラ館 分譲地情報

## 向野町七丁目分譲地

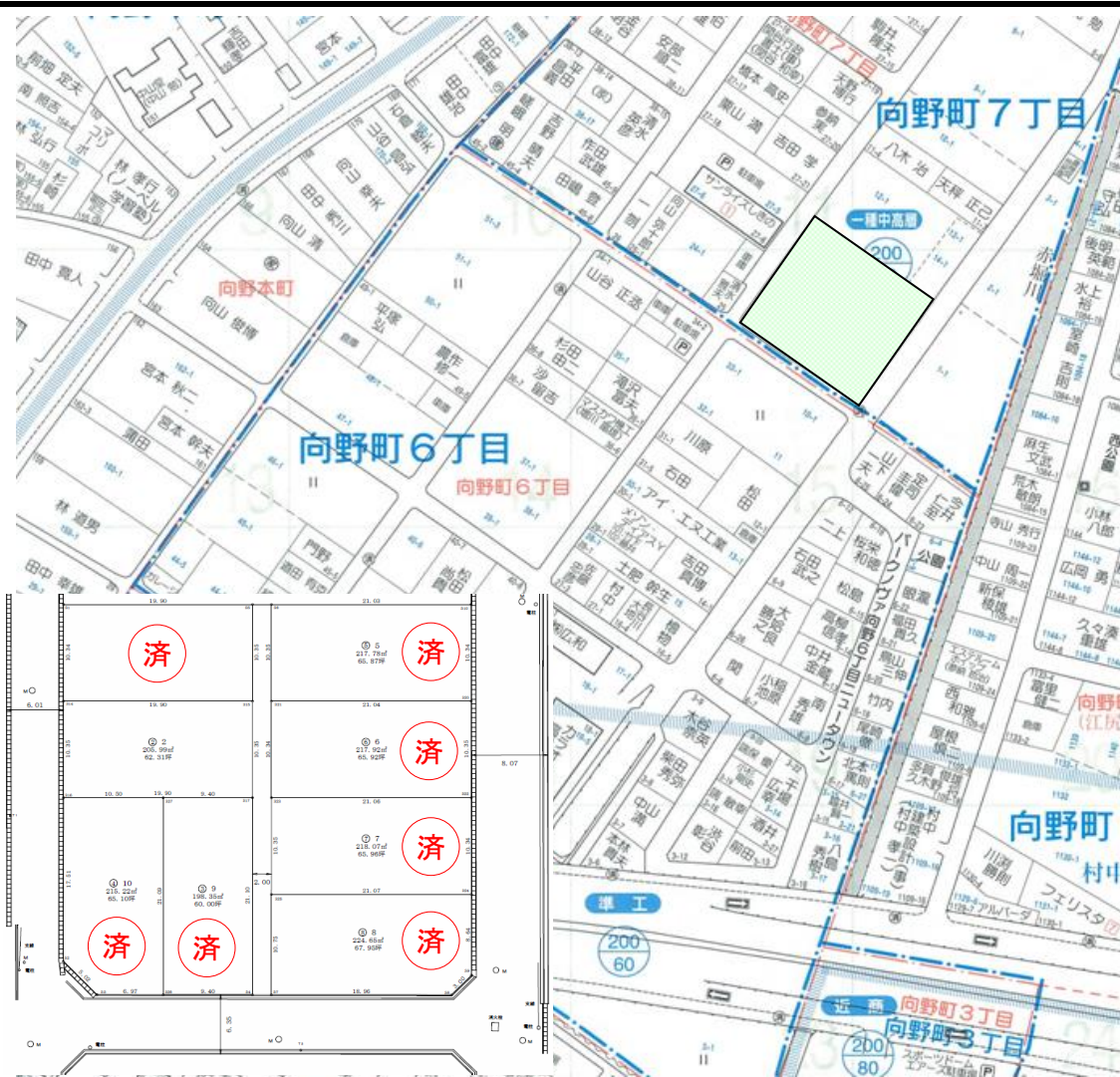
所在地	高・向野町七丁目地内			
価格	登記簿	7,500,000 円		
	坪単価	115,721 円		
土地	公簿	205.99 m <sup>2</sup>	62.31 坪	
	実測	205.99 m <sup>2</sup>	62.31 坪	
	地目	宅地	現況	宅地
	間口	10.35 m	奥行	19.90 m
設備	飲料水	水道引込済	負担金	円
	排水	下水道引込済	負担金	円
	ガス	個別LP	負担金	円

都市計画	市街化	建蔽率	60 %		
用途地域	第一種中高層	容積率	200 %		
接道	種別	方向	道路幅	公・私	融雪
	一方	北西	6.00m	公道	無
他法令	農地法	不要	開発許可	不要	
	国土法	不要	優良宅地		
	その他				
引渡	相談				
学区	小学校	成美	中学校	志貴野	

備考	※ 水道加入金 ¥89,400- / 区画				
	上下水道施設負担金 ¥200,000- / 区画				

取引形態	売主	コード	135		
------	----	-----	-----	--	--

**有限会社 ア・ライズ**  
 〒933-0803 富山県高岡市出来田245-1  
 TEL 0766-29-3077 / FAX 0766-29-3066  
<http://www.a-rise.jp>



No.	地番	地積(m <sup>2</sup> )	地積(坪)	坪単価	負担金	販売価格
①	17番1	205.98m <sup>2</sup>	62.30坪			
②	17番4	205.99m <sup>2</sup>	62.31坪	¥115,721	¥289,400	¥7,500,000
③	17番5	198.35m <sup>2</sup>	60.00坪			
④	17番6	215.22m <sup>2</sup>	65.10坪			
⑤	15番1	217.78m <sup>2</sup>	65.87坪			
⑥	15番3	217.92m <sup>2</sup>	65.92坪			
⑦	15番4	218.07m <sup>2</sup>	65.96坪			
⑧	15番5	224.65m <sup>2</sup>	67.95坪			