クジラ館 分譲地情報

すこやかタウン北高木分譲地

所在地	射・北高木地内			
価格	登記簿	右記載　　円		
	坪単価	110,000 円～		
土地	公簿	201.16～ ㎡	60.85～ 坪	
	実測	201.16～ ㎡	60.85～ 坪	
	地目	宅地	現況	宅地
	間口	m	奥行	m
設備	飲料水	水道引込済	負担金	円
	排水	下水道引込済	負担金	円
	ガス	個別LP	負担金	円

都市計画	調整区域		建蔽率		60 %
用途地域	指定無		容積率		200 %
接道	種別	方向	道路幅	公・私	融雪
	一方	北西	6.00m	公道	無
他法令	農地法	不要	開発許可		不要
	国土法	不要	優良宅地		
	その他				
引渡	即入居可				
学区	小学校	大島	中学校	大門	

備考
※ 水道加入金 ¥131,360.- / 区画
※ 上下水道工事負担金 ¥150,000- / 区画
※第2期は各区画、開発申請あり

取引形態	媒介	コード	135		

有限会社　ア・ライズ
〒933-0803　富山県高岡市出来田245-1
TEL 0766-29-3077 ／ FAX 0766-29-3066
http://www.a-rise.jp

No.	地番	地積(㎡)	地積(坪)	坪単価	負担金	販売価格
A		204.48㎡	61.85坪	125,000円	281,360円	8,012,610円
B		224.36㎡	67.86坪	115,000円	281,360円	8,085,260円
C		224.84㎡	68.01坪			
D		207.07㎡	62.63坪			
E		205.89㎡	62.28坪			
F		202.38㎡	61.21坪	123,000円	281,360円	7,810,190円
G		202.58㎡	61.28坪	118,000円	281,360円	7,512,400円
H		201.16㎡	60.85坪			
I		207.63㎡	62.80坪	125,000円	281,360円	8,131,360円

※上記載、販売価格には各種負担金が含まれております。