



# クジラ館 分譲地情報

すこやかタウン北高木分譲地

所在地	射・北高木地内		
価格	登記簿	右記載 円	
	坪単価	110,000 円～	
土地	公簿	201.16～ m <sup>2</sup>	60.85～ 坪
	実測	201.16～ m <sup>2</sup>	60.85～ 坪
	地目	宅地	現況 宅地
	間口	m	奥行 m
設備	飲料水	水道引込済	負担金 円
	排水	下水道引込済	負担金 円
	ガス	個別LP	負担金 円

都市計画	調整区域	建蔽率	60 %		
用途地域	指定無	容積率	200 %		
接道	種別	方向	道路幅	公・私	融雪
	一方	北西	6.00m	公道	無
他法令	農地法	不要	開発許可	不要	
	国土法	不要	優良宅地		
	その他				

引渡	即入居可
学区	小学校 大島 中学校 大門

備考  
 ※ 水道加入金 ¥131,360.- / 区画  
 ※ 上下水道工事負担金 ¥150,000- / 区画  
 ※ 第2期は各区画、開発申請あり

取引形態	媒介	コード	135
------	----	-----	-----

**有限会社 ア・ライズ**  
 〒933-0014 富山県高岡市野村31番地1  
 TEL 0766-29-3077 / FAX 0766-29-3066  
<http://www.a-rise.jp>



No.	地番	地積(m <sup>2</sup> )	地積(坪)	坪単価	負担金	販売価格
A		204.48m <sup>2</sup>	61.85坪	125,000円	281,360円	8,012,610円
B		224.36m <sup>2</sup>	67.86坪	115,000円	281,360円	8,085,260円
C		224.84m <sup>2</sup>	68.01坪	110,000円	281,360円	7,762,460円
D		207.07m <sup>2</sup>	62.63坪			
E		205.89m <sup>2</sup>	62.28坪			
F		202.38m <sup>2</sup>	61.21坪	123,000円	281,360円	7,810,190円
G		202.58m <sup>2</sup>	61.28坪	118,000円	281,360円	7,512,400円
H		201.16m <sup>2</sup>	60.85坪			
I		207.63m <sup>2</sup>	62.80坪	125,000円	281,360円	8,131,360円

※上記記載、販売価格には各種負担金が含まれております。





