



クジラ館 分譲地情報

# 石瀬分譲地

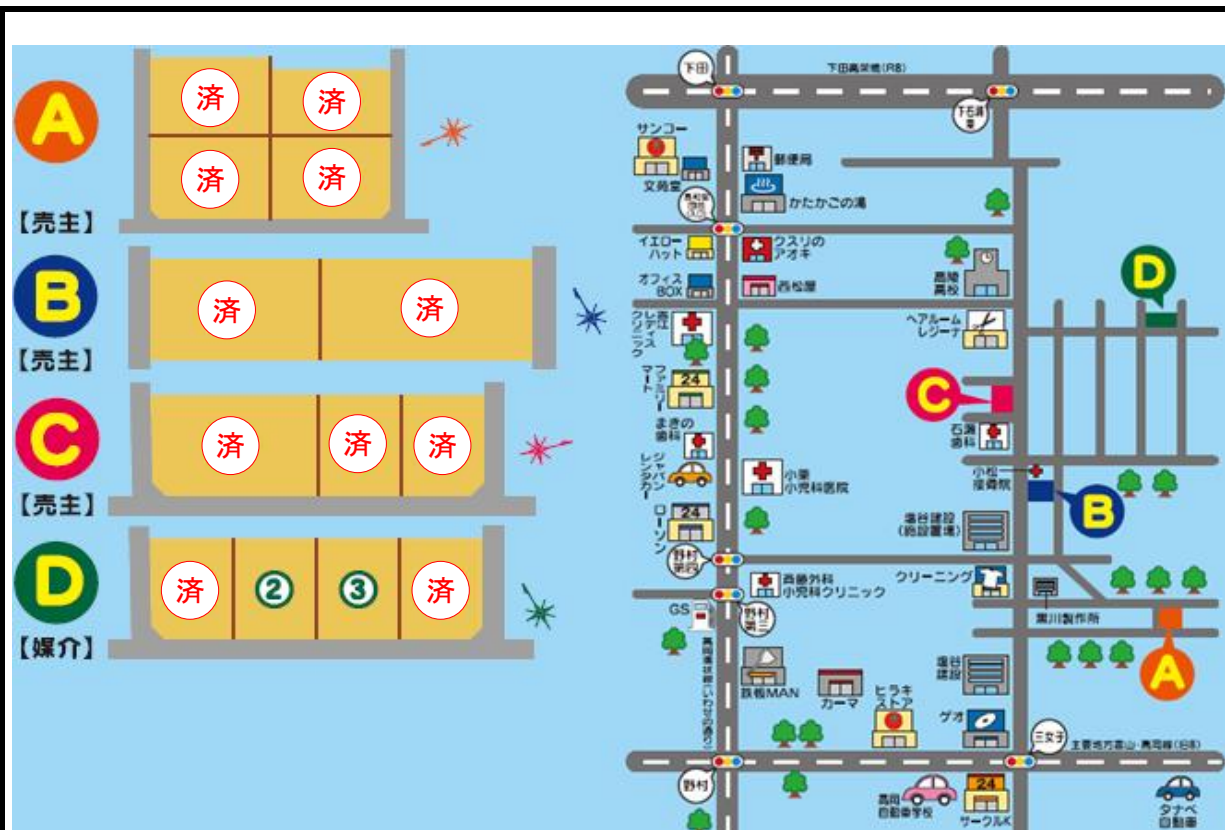
所在地	高・石瀬地内			
価格	登記簿	6,587,300		円
	坪単価	105,000 円		
土地	公簿	198.30 ~ m <sup>2</sup>	59.98 坪	
	実測	198.30 ~ m <sup>2</sup>	59.98 坪	
	地目	宅地	現況	宅地
	間口	m	奥行	m
設備	飲料水	水道引込済	負担金	円
	排水	下水道引込済	負担金	円
	ガス	個別LP	負担金	円

都市計画	市街化	建蔽率	60 %		
用途地域	第一種中高層	容積率	200 %		
接道	種別	方向	道路幅	公・私	融雪
	一方	南	6.00m	公道	無
他法令	農地法	不要	開発許可	要	
	国土法	不要	優良宅地		
	その他				
引渡	即日	年	月		
学区	小学校	野村	中学校	芳野	

備考	※ 水道加入金 ¥89,400- / 区画			
	上下水道施設負担金 ¥200,000- / 区画			
	※ 地積増減相談可			

取引形態	媒介	コード	135		
------	----	-----	-----	--	--

**有限会社 ア・ライズ**  
 〒933-0803 富山県高岡市出来田245-1  
 TEL 0766-29-3077 / FAX 0766-29-3066  
<http://www.a-rise.jp>



No.	地番	地積(m <sup>2</sup> )	地積(坪)	坪単価	負担金	販売価格
A-1	63番1	214.90m <sup>2</sup>	65.00坪			
A-2	63番5	185.14m <sup>2</sup>	56.00坪			
A-3	63番4	218.20m <sup>2</sup>	66.00坪			
A-4	63番7	153.07m <sup>2</sup>	46.30坪			
B-1	175番9	260.23m <sup>2</sup>	78.71坪			
B-2	175番3	330.60m <sup>2</sup>	100.00坪			
C-1	230番7	432.89m <sup>2</sup>	130.94坪			
C-2	230番6	198.95m <sup>2</sup>	60.18坪			
C-3	230番1	232.12m <sup>2</sup>	70.21坪			
D-1	550番1	198.30m <sup>2</sup>	59.98坪			
D-2	550番5	198.31m <sup>2</sup>	59.98坪	¥105,000	¥289,400	¥6,587,300
D-3	550番6	198.30m <sup>2</sup>	59.98坪	¥105,000	¥289,400	¥6,587,300
D-4	550番7	198.30m <sup>2</sup>	59.98坪			